

Da luglio 2007 questa Amministrazione Comunale ha fornito le utenze del Villaggio BAIA FELICE della risorsa idrica derivata dall'Acquedotto Regionale della Campania Occidentale ed ha revocato le Ordinanze sindacali che vietavano l'uso umano e limitavano l'utilizzo dell'acqua emunta dal locale pozzo al solo uso domestico.

Gli utenti del Villaggio furono invitati con apposito manifesto murale affisso a fine luglio 2007 e con invito, anche di sollecito notificato, da parte del Servizio Tributi a regolarizzare la propria posizione contrattuale con il Comune.

Tra gli adempimenti richiesti si chiedeva l'installazione di un contatore o la denuncia dell'esistente, se perfettamente funzionante, e il posizionamento dello stesso al confine della proprietà o in posizione accessibile dall'esterno al letturista per la rilevazione dei consumi e agli addetti per la manutenzione di competenza comunale fino al contatore.

Come confermato dal competente Servizio comunale, allo stato attuale circa 300 utenti del Villaggio non hanno regolarizzato la loro posizione contrattuale, ciononostante l'Amministrazione Comunale ha attivato tramite lo stesso Servizio il rilievo dei consumi e il censimento delle utenze. Tale servizio di rilevazione è stato affidato alla Cooperativa sociale ATLANTE, è attivo e sono in corso i rilievi in loco da parte degli operatori incaricati.

Stante la collocazione dei contatori per la maggior parte all'interno degli appartamenti o comunque nella proprietà privata, gli operatori, non potendo accedervi anche in assenza dell'utente, rilasciano un modello di autolettura che può essere ritirato anche presso il Servizio Tributi Comunale e restituito debitamente compilato anche a mezzo fax.

La collocazione siffatta dei misuratori costituisce una problematica di difficile soluzione stante la realizzazione degli impianti idrici adduttori e che comunque non contribuisce alla puntuale rilevazione dei consumi e della manutenzione per quanto di competenza del Comune.

Sicuramente l'attività intrapresa rileverà anche gli usi diversi delle forniture e fornirà soprattutto utili elementi a valutare possibilità di modifiche di tale modalità di recupero dagli utenti dei costi del servizio, tra l'altro già sostenuti dall'Ente, per una più equa applicazione dei canoni sempre più prossimi agli effettivi consumi e alla tipologia di utenza.

Il canone sinora applicato è calcolato sulla base dei consumi rilevati da un contatore generale, gestito da ENIACQUE S.p.A. che misura tutta l'acqua fornita all'intero Villaggio distribuito per numero delle utenze, pertanto, comunque è desunto dai consumi effettivi e non presunti, stesso criterio di applicazione per la vicina BAIA DOMIZIA SUD.

Dall'anno 2010, per effetto dei costi del nuovo contratto per la gestione del Depuratore "Ariella", i canoni depurazione di conseguenza sono stati aumentati di € 0.15 al mc. (anno 2010 € 0,40 al m.c.), mentre sono rimaste ferme le tariffe degli anni precedenti per l'acqua (€ 0,78 al m.c), la fognatura (€ 0,10 al mc.) e il nolo contatore (€ 4.00).

A proposito di quest'ultimo è dovuto, prescindendo dalla proprietà del contatore, per la manutenzione della condotta prima del misuratore stesso, per l'apposizione dei sigilli e per l'attività di rilevazione dei consumi.

Tale recupero comunque è inserito nei costi e distinto nell'avviso di pagamento perché la sua natura non consente l'applicazione dell'IVA, per cui una eventuale disapplicazione del nolo contatore il recupero dovrà necessariamente gravare sulla tariffa dell'acqua.